

Seguici   

# L'IMMOBILIARE DEL FUTURO

Una visione etica e concreta

**focile**  
Real Estate

## La nostra storia

Facile Real Estate ha recentemente assorbito Visal Aste e Servizi che, dal 1992, ha lavorato a contatto con i tribunali nella redazione e gestione delle pratiche relative alle aste immobiliari.

In 30 anni di attività, Visal ha fornito ogni servizio pertinente alle aste, anticipando spesso nuove esigenze di mercato, come è avvenuto per le aste immobiliari telematiche, per le quali è riuscita fin da subito ad offrire un servizio completo e sicuro.

Questa lunga esperienza ha creato, per il team di Visal, un know how senza eguali che, come è testimoniato dai nostri vari primati, ci ha permesso di espanderci e ampliare i nostri servizi soddisfacendo ogni esigenza legata al settore

[www.facilerealestate.it](http://www.facilerealestate.it)





“Investire alle aste immobiliari telematiche è complesso, ma, affidandoti a Facile Real Estate non dovrai preoccuparti di niente e il tuo investimento diventerà Facile”

**- Dott. Santi**

[www.facilerealestate.it](http://www.facilerealestate.it)

Oggi, dopo più di 1500 clienti portati all'asta, Facile Real Estate è specializzata nello svolgere l'attività di presentatore alle aste telematiche, con grande focus sull'investimento.

Questo ci ha permesso di essere gli unici ad offrire, ad oggi, un servizio completo per gli investitori, a partire dall'individuare l'immobile giusto all'asta, fino a ristrutturarlo dopo l'aggiudicazione, per la vendita o messa a reddito.



## L'etica e la mission

Il nostro Presidente, il Dott. Federico Santi, ha sempre gestito la società come una grande famiglia, secondo un metodo condiviso, valoriale e decisionale. Grazie a questa gestione, siamo cresciuti di giorno in giorno, accettando tra noi solo chi condivide i nostri principi.

**Scegliendo Facile Real Estate per l'acquisizione del tuo immobile, entrerai in questa grande famiglia che avrà cura delle tue esigenze e ti accompagnerà verso il tuo obiettivo.**

La mission di Facile Real Estate trova la sua espressione nell'aiutare le persone e le famiglie, sia dal lato degli acquirenti che da quello degli esecutati, offrendo un servizio sicuro per accompagnare investitori e privati all'asta e assistendo dall'altro lato gli esecutati.

[www.facilerealestate.it](http://www.facilerealestate.it)

Contemporaneamente, Facile Real Estate, continua ad erogare i propri servizi tradizionali ai tribunali, questa ramificazione dei nostri servizi ci permette di rimanere sempre aggiornati e di anticipare ogni cambiamento o nuova possibilità per l'acquirente, offrendo così un vantaggio competitivo ai nostri clienti, rispetto a tutti i nostri competitor.





Esperienza

Sicurezza

Efficienza

Efficacia

Rapidità

## Il Progetto

L'unione tra Visal e Facile Real Estate ci ha permesso di perfezionare i nostri servizi e integrarne di nuovi e più innovativi, con grande focus sugli investimenti. Visal nasce nel 1992 lavorando dal lato dei tribunali e da quello degli acquirenti alle aste immobiliari, questo le ha permesso con le aste telematiche di operare subito in tutta Italia. Infatti grazie alla possibilità di svolgere le aste da remoto possiamo sempre far affidamento sul nostro team della sede centrale dall'ineguagliabile esperienza, così da garantire la massima sicurezza ed efficienza su tutto il territorio Italiano. Abbiamo quindi deciso di ampliarci seguendo una modalità che garantisca l'altissima qualità del nostro servizio a tutti i nostri clienti.

Al contrario di altri, che vendono il loro Franchising a chiunque, peggiorando costantemente il loro servizio, servendosi di persone con poca formazione e quasi sempre zero esperienza.

Con Facile Real Estate avrai la sicurezza che le pratiche relative alla tua asta non finiscano in mano a persone inesperte, che non hanno potuto beneficiare della formazione di un team dall'esperienza trentennale. Tutte le pratiche e le analisi da effettuare riguardo alle aste che gestiamo verranno elaborate dal nostro team centrale, che si amplierà passo dopo passo, tramite una formazione 1 a 1 data dai nostri esperti alle nuove risorse, che per molto tempo non lavoreranno in autonomia ma sotto la supervisione dei membri senior.



**Dott. Federico Santi**

PRESIDENTE

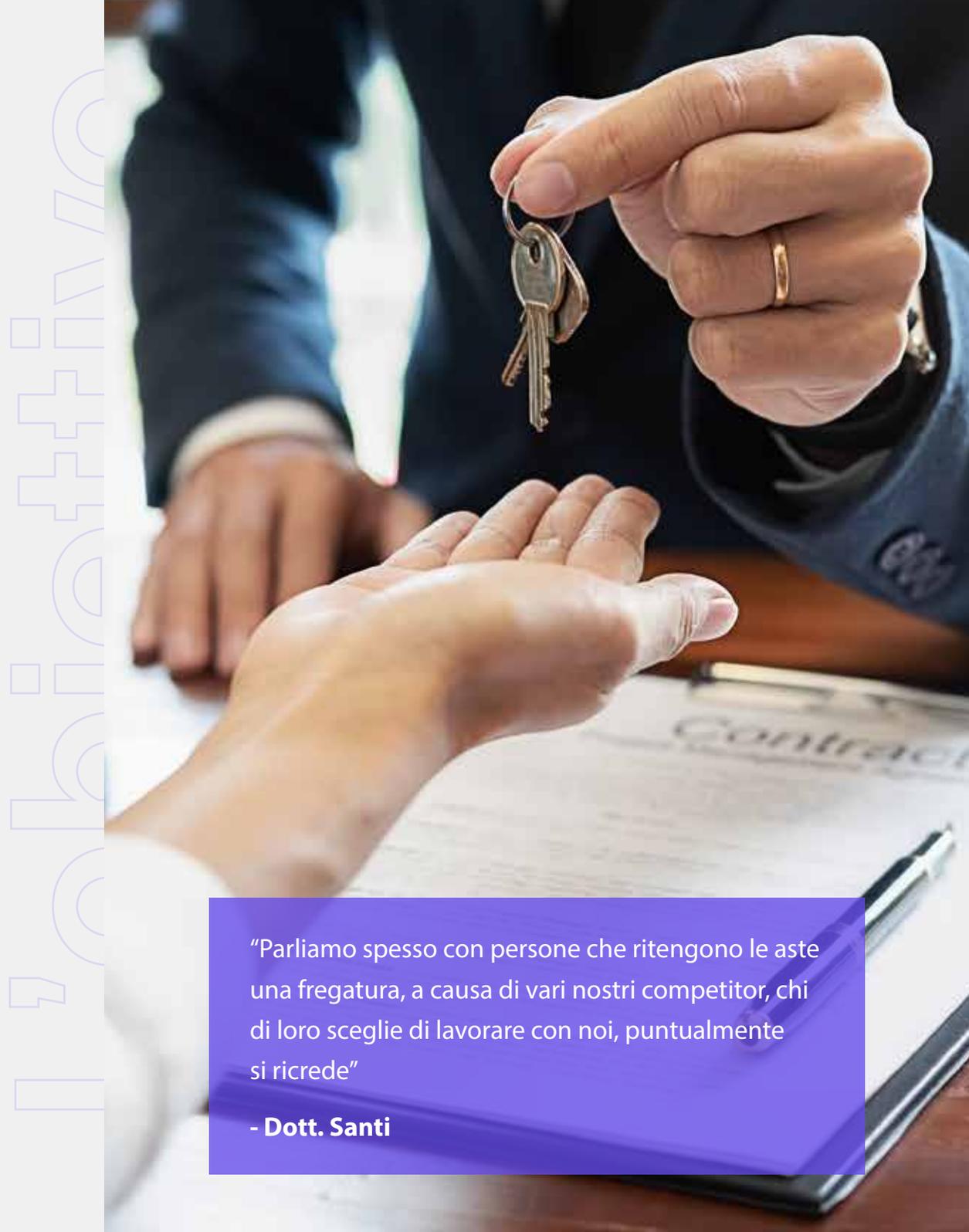
## L'obiettivo

La recente unione nasce dall'esigenza di risvegliare un mercato deluso a causa dei molti player inesperti che hanno lasciato terra bruciata al loro passaggio.

**Il nostro focus**, in particolare, verte verso l'offrire un servizio completo ed affidabile che permetta di investire in modo profittevole tramite le aste immobiliari telematiche, che, ad oggi più ancora del passato, offrono opportunità incredibili.

**Facile Real Estate** vuole quindi essere il "faro", in un settore considerato buio e spaventoso, permettendo ad ogni persona di affrontare le aste con tranquillità e quindi di comprenderne i vantaggi, senza temerne i pericoli. In questo modo la nostra clientela potrà stabilire obiettivi realistici e quindi ottenerli, eliminando alla base ogni rischio grazie all'attento lavoro del nostro team.

[www.facilerealestate.it](http://www.facilerealestate.it)



"Parliamo spesso con persone che ritengono le aste una fregatura, a causa di vari nostri competitor, chi di loro sceglie di lavorare con noi, puntualmente si ricrede"

- Dott. Santi

# I numeri Facile Real Estate

**30  
Anni**

Esperienza al fianco di tribunali nella gestione delle pratiche relative alle aste immobiliari e accompagnando acquirenti ad esse

**61.4%**

Risparmio medio dei nostri clienti sul valore di mercato degli immobili acquistati all'asta grazie a noi.

**100%**

Presentazioni all'asta effettuate con successo.

**87,3%**

Vittorie dei nostri clienti nelle aste alle quali li abbiamo presentati e guidati.

**0%**

Commissioni sull'acquisto di un immobile con il metodo 0%

# IL FUTURO

I numeri del futuro di Facile Real Estate quando  
le previsioni sono realistiche



## Facile Conservatoria

**Facile Real Estate, esercita la professione di Visurista da 30 anni, infatti è iscritta all'AVI, Associazione Professionale Esperti Visuristi Italiani.**

Il Visurista immobiliare è la figura che si occupa di eseguire Ispezioni, Visure Catastali e ipotecarie, Volture catastali, Visure PRA ecc. presso gli uffici competenti. Il suo compito è quello di fornire dati certi circa precisi soggetti e/o immobili, reperibili a seguito di attenta indagine. La recente unione tra Visal e Facile RE, ha permesso di integrare in modo organizzato ai nostri servizi tutte queste attività

L'esperienza dei nostri specialisti in questo campo, dà un grandissimo valore aggiunto ai nostri clienti investitori, confermando la nostra azienda come miglior scelta in assoluto, se si intende investire acquistando immobili all'asta in Italia.

[www.facilerealestate.it](http://www.facilerealestate.it)



## Facile Partnership

Facile Real Estate nell'intento di permettere alle agenzie immobiliari di ampliare i loro servizi, ha creato Facile Partnership, la prima realtà in grado di affiancarle nella gestione delle aste per i loro clienti.

Facile Real Estate ha già all'attivo molte collaborazioni con grosse agenzie, con le quali ha creato una sinergia tale da standardizzare le dinamiche del rapporto e poterle proporre a qualsiasi agenzia.

L'agenzia che sceglierà Facile Partnership riceverà clienti, supporto e potrà contare su di noi per tutte le attività relative alle aste, ma senza che perda il cliente, noi offriamo a voi in nostro servizio, voi manterrete il rapporto con il vostro cliente percependo la vostra percentuale.

## Facile Luxury

Facile Luxury è il servizio dedicato alle persone che vogliono acquistare a uso proprio o investire in immobili di lusso di altissima caratura. L'Italia è piena di immobili di questo tipo, e ognuno di essi risulta unico e dal valore difficilmente stimabile.

Queste proprietà si prestano a essere riacquistate a prezzi molto più alti, per questo Facile Real Estate non solo ti permette di ottenere questi immobili ma, qualora tu stia acquistando a fine d'investimento, ti accompagna nella loro ristrutturazione e vendita o messa a reddito.

Con Facile Luxury avrai accesso a una lista aggiornata che conterrà i migliori immobili di lusso all'asta che verrà aggiornata ogni qualvolta risultino altre offerte di questo tipo all'asta.



Facile Real Estate  
Via Medici, 15 - Milano

Seguici   